

Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/000757/18/ÚHAaSŘ/Vr

Sp. zn.: S-SMO/431185/17/ÚHAaSŘ

Vyřizuje: Vrána Martin, Ing.

Telefon: +420 599443194

E-mail: mvrana@ostrava.cz

Dle rozdělovníku

Datum: 2. ledna 2018

Vypraveno:

Oznámení Zahájení územního řízení

Dne 24.10.2017 podal SMO MO Ostrava-Jih, IČO I0043928, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, zastoupený na základě plné moci Ing. Romanem Fildánem, IČO 75379007, Na Stuchlíkovci 738, Lutyně, 735 14 Orlová 4 (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Vybudování parkovacích stání na ul.Čujkovova 43-47,p.p.č.654/46,Zábřeh n.Odrou**“ na pozemcích parc. č. 654/32, 654/46 v katastrálním území Zábřeh nad Odrou. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Jedná se o vybudování kolmých parkovacích stání na stávající místní komunikaci v Ostravě Zábřehu s vjezdem z ul. Čujkovova. Komunikace vozidlové (56,5 m²) na parkovišti jsou navrženy asfaltové lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Parkovací stání jsou z betonové zámkové dlažby tl. 60 (plocha celkem 3,7 m²) resp. 80 mm (plocha celkem 122,5 m²) lemované betonovými obrubami a žulovým dvojřádkem. Chodníky pro pěší jsou z betonové zámkové dlažby lemované betonovými obrubami. Varovné pásy jsou tvořeny reliéfní zámkovou dlažbou červené barvy. Na parkovišti budou osazeny dva ocelové stožáry veřejného osvětlení (jm.výšky 8m) s jednoramenným výložníkem (vyložení 2,5m), ke kterým bude provedeno nové podzemní kabelové vedení dl. 28 m. Parkoviště s celkovou novou plochou 183,7 m² bude mít kapacitu 13 míst (z toho 1 vyhrazené pro osoby s omezenou schopností pohybu).

Část plochy parkoviště bude provedena jako oprava (51,3 m²) a tato plocha nebude součástí umístění stavby. Odvodnění plochy je navrženo dvojřádkem z žulových kostek v místech úžlabí, které jsou zaústěny do sorpčních uličních vpustí s litinovými mřížemi. Vpustí na nových zpevněných plochách jsou napojeny na navrženou dešťovou kanalizaci PVC DN 150 dl. 28,5 m, končící zemním vsakovacím objektem s akumulacním objemem 10,99 m³.

Při provádění stavby bude nutné kácení 5ks vzrostlých stromů a přesazení 2ks mladých stromků. Stavba je rozdělena na objekty, a to :

SO 101 Parkoviště

SO 301 Dešťová kanalizace

SO 401 Veřejné osvětlení

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování

a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, v jakém je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří 378c Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek, v době od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00) v kanceláři č. dveří 378c Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Správní poplatek se v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Ing. Martin Vrána
referent státní správy na úseku územních řízení

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

SMO MO Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30

zastoupený na základě plné moci Ing. Romanem Fildánem, Na Stuchlíkovci 738, Lutyně, 735 14 Orlová 4, ID DS: myqwceff

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 791/3, 700 30 Ostrava 30, ID DS: 2s3brdz

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Městský obvod Ostrava-Jih, odbor majetkový, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava 30, ID DS: 2s3brdz

OZO Ostrava s.r.o., Frýdecká 680/444, Kunčice, 719 00 Ostrava 19, ID DS: kiwrzfv

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., Nádražní 3114/28, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: n8ccgg9

Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9, ID DS: muut5qe

UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, ID DS: 4hds44f

PODA a.s., 28. října 1168/102, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: dzdfp9x

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, ID DS: v95uqfy

InfoTel, spol. s r.o., Novolíšeňská 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28, ID DS: t4wbzpv

OVANET a.s., Hájkova 1100/13, Přívoz, 702 00 Ostrava 2, ID DS: a7cfi46

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, ID DS: jnnys6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, ID DS: qa7425t

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, ID DS: rdxzhzt

Zenida a.s., Lannova 2061/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, ID DS: pmfg5qx

Dotčený orgán:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, ID DS: spdaive

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: w8pai4f

Policie ČR - KŘP MSK, Dopravní inspektorát Ostrava, Výstavní 55/117, 703 49 Ostrava 2, ID DS: n5hai7v

Magistrát města Ostravy, Odbor dopravy, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: 5zubv7w

MMO - odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, ID DS: 5zubv7w